

Вул. Гольдбергівська, 9

**169,000\$**

Описание объекта

Продається 3 кім. квартира в новобудові, вул. Гольдбергівська, 9, метро Гагаріна. Загальна площа 96 кв. м, поверх 8/16. Квартира з якісним дорогим та сучасним ремонтом, з побутовою технікою та меблями (все входить у вартість). Формат квартири: кухня-студія та 2 роздільні кімнати, 2 санвузли, лоджія, госп приміщення. Тепла підлога в зонах передпокою, кухні та санвузлів; встановлені лічильники води та сигналізація. Територія будинку закрита та під охороною. Є паркомісце.

Повний огляд новобудов на сайті [ei.in.ua](http://ei.in.ua)

Підпишіться на наш бот [t.me/Kharkivestate\\_bot](https://t.me/Kharkivestate_bot) повідомить Вас про всі нові об'єкти за Вашим запитом.

**ID об'єкта:** 3Q45204

**Площадь:** 96 м2

**Кол-во спален:** 3

**Кол-во ван:** 2

**Етажность:** 8/16

**Адрес:** Ул. Гольдберговская, 9, Харьков, Харьковская область, Украина







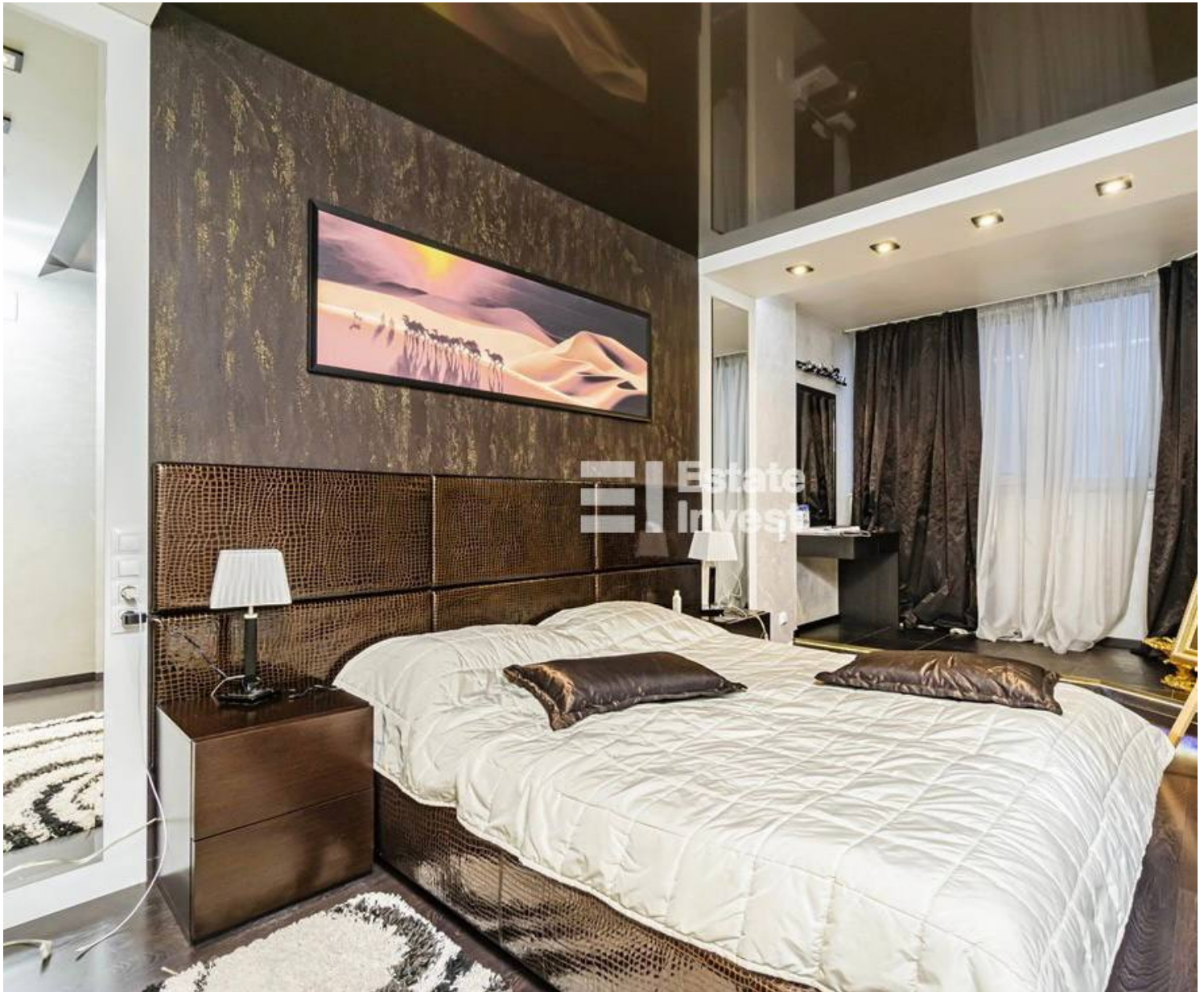




















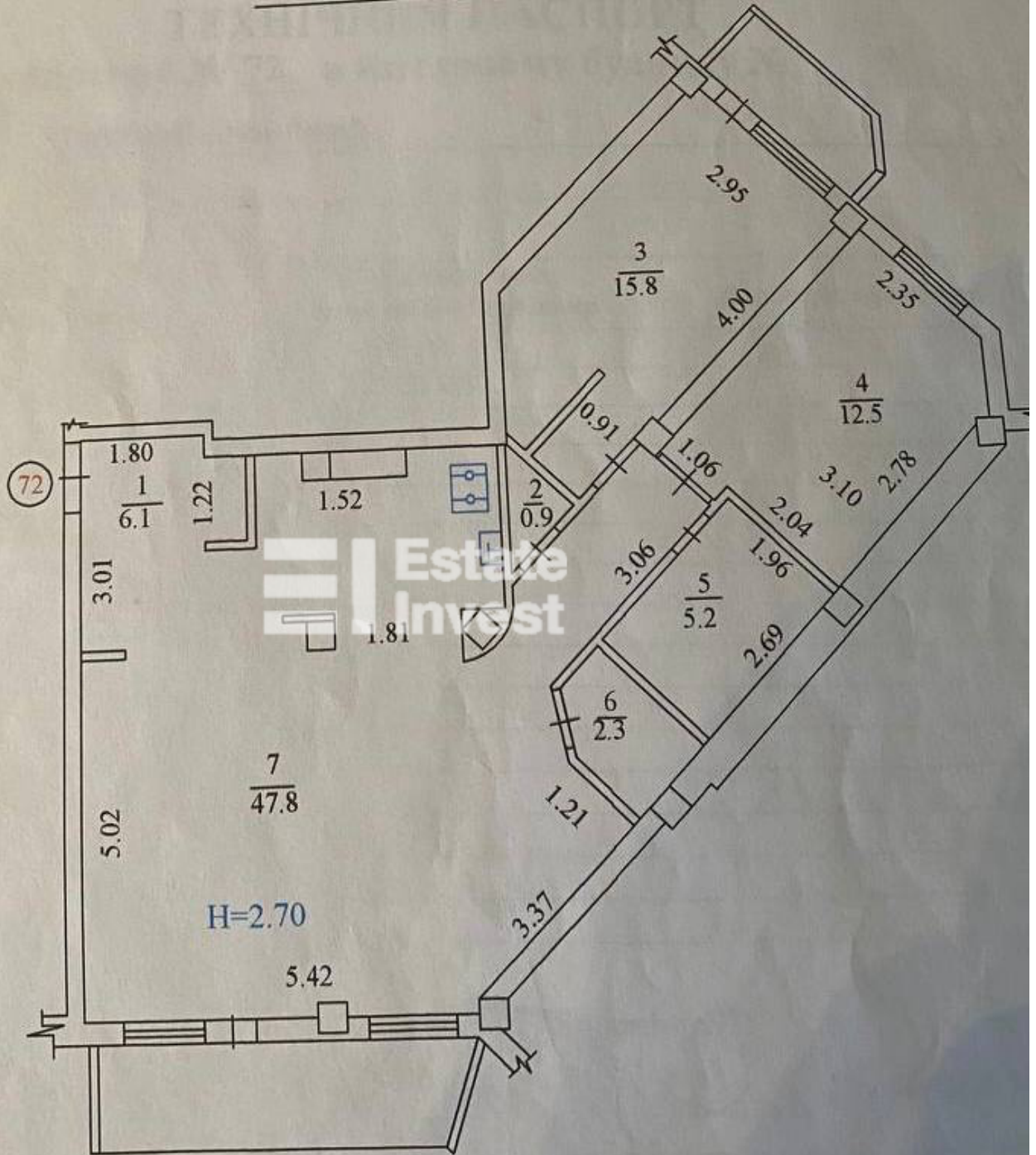








8-й поверх



Додаток 3.1 до Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна

## Технічна характеристика квартири

1. Квартира посімейного, спільного (непотрібне викреслити) заселення, розташована на 8 поверсі 16 поверхового будинку та складається з 2 кімнат житловою площею 28,3 кв.м., у тому числі 1-а кімната 15,8 кв.м, 2-а кімната 12,5 кв.м, 3-а кімната -      кв.м, 4-а кімната -      кв.м., кухні-вітальні площею 47,8 кв.м, вбиральні (сполученої) 5,2;2,3 кв.м, коридору 6,1 кв.м, вбудованої шафи 0,9 кв.м.

2. Квартира обладнана балконом      кв.м, лоджією 3,3;6,7 кв.м.

3. Загальна площа квартири 95,6 кв.м.

4. Висота приміщень 2,70 м.

5. Інвентаризаційна(балансова) вартість квартири     

6. Загальні відомості про будинок: серія проекту      -     , матеріал зовнішніх стін      цегла     , матеріал перекриття      залізобетон     .

7. Будинок підключено до телефонної мереж, об'єднаної системи диспетчерської та обладнано водопроводом (холодним, гарячим), каналізацією, газопостачанням, опаленням      котельня     ,  
(указати яким)

електроосвітленням, радіотрансляційною мережею, сміттєпроводом, ліфтами, замково-переговірними пристроями (кодовими замками), телевізійною антеною колективного користування, кабельним телебаченням      (непотрібне викреслити).