

## Мала Данилівка

**106,000\$**

### Описание объекта

Продам будинок, Мала Данилівка. Загальна площа будинку 240 кв. м (120 кв. м житлової площі), 12 соток землі. Будинок 2014 року будівництва, кримський піщаник, зовні утеплений. Формат: цокольний поверх ☒ гараж на 2 машини, котельня ☒ 2 котли: газовий та твердопаливний, система фільтрації води, підвал; 1-й поверх: вбиральня, туалет з душем, кухня поєднана з вітальнею, кабінет; 2-й поверх: 3 спальні, ванна з джакузі, балкони. Мансардний поверх. Будинок має три входи/виходи, діючий камін, генератор, підключений в загальну систему електрозабезпечення. Проведено інтернет, по периметру будинку встановлено відеоспостереження, охоронна система, є система захисту напруги.

Плодоносний сад, якому 7 років, виноградник, власна свердловина, виведення комунікацій, залитий фундамент під літню кухню, вольєр для собаки, та зона відпочинку. Продаж з меблями (виняток окремі елементи).

Гарне місцезосташування будинку всього 9 хвилин до центру, поруч магазин, зупинка, зручний підїзд до будинку.

Підпишіться на наш бот [t.me/Kharkivestate\\_bot](https://t.me/Kharkivestate_bot) повідомить Вас про всіх нових об'єктах за Вашим запитом.

**ID об'єкта:** Q47963

**Площадь:** 240 м<sup>2</sup>

**Кол-во спален:** 5

**Кол-во ван:** 2

**Этажность:** 2

**Адрес:** Харьков, Харьковская область, Украина























































































