пр. Героїв Харкова, 95

411$ /18 500 грн + комунальні

Описание объекта

Здам приміщення на пр. Героїв Харкова, 95, перша лінія. Площа: 75 кв. м, правильне, функціональне планування (великі світлі зали, підсобне приміщення, санвузол).
Технічні характеристики:
☒ Висота стель: 3.20 м ☒ багато простору, світла та повітря.
☒ Електрика: заведено 12 кВт (повністю закриває потреби торговельного обладнання, освітлення та клімат-контролю).
Ремонт та стан: Капітальний ремонт. На підлозі - зносостійкий широкоформатний глянсовий керамограніт, вбудоване LED-освітлення, встановлений кондиціонер та відеоспостереження. Приміщення повністю готове до роботи, вимагає лише легкого косметичного освіжаючого фарбування стін під Ваш брендбук.
Комунікації: Усі комунікації центральні (опалення, вода, каналізація).
Приміщення з якісним євроремонтом, панорамними вітринами та чудовою фасадною групою.
Топова локація та високий трафік.
Розташування: район площі Захисників України. Постійний пішохідний потік та безперервний автомобільний трафік.
Вигляд: Відмінний фасадний вхід. Приміщення ідеально проглядається з дороги та пішохідної зони. Багато місця на фасаді для Вашої вивіски та зовнішньої реклами.
Ідеально підходить під напрямки: мережеву аптеку, оптику, брендовий шоурум, магазин одягу/взуття/косметики, гаджетів, презентабельний офіс нотаріальної контори, представництво компанії чи фінансову установу.
Дод. оплата за комунальні.

Підписуйся на наш бот t.me/Kharkivestate_bot повідомить Вас про всіх нових об'єктах за Вашим запитом.

ID объекта: N2281

Площадь: 75 м2

Кол-во спален: Не найдено

Кол-во ван: 1

Этажность: 1

Адрес: Харьков, Харьковская область, Украина


Estate
invest




Estate
Invest




Estate
Invest


Estate
Invest




Estate
Invest


Estate
Invest