

## пров. Банний, 1, ЖК Будинок на Набережній

**400,000\$**

### Описание объекта

У продажу 3 кімн.кв. з новим ремонтом за адресою пров. Банний, 1, ЖК Будинок на Набережній.

Площа 128м<sup>2</sup>. Поверх 7/10.

Ремонт було завершено у січні 2022 року. Квартира купувалась у будівельному стані у забудовника.

2 спальні (master+ дитяча), вбиральня, 2 санвузли, кухня-вітальня, побутова-пральна кімната, прихожий простір. Висота стель 3.36м. Гарний вид на парк "Стрілка".

Квартира обладнана всіма сучасними девайсами та технологіями, вентиляція, приточне повітря, водопідготовка, фільтри на воду, бойлер, тепла підлога, сигналізація, вхідні двері в безключовому (Bluetooth) та ключовому доступі.

Нові панорамні дерев'яні вікна, із захисним алюмінієвим відливом. (☒Серія Ексклюзив☒ від компанії Модерн)

Підлога - натуральна паркетна дошка (виробництво Нідерланди) + матова плитка.

Периметр квартири доповнюють латунні плінтуси. Стіни фарбовані водовідштовхувальною фарбою (Caparol).

Меблі(+ світильники) : італійські меблі та аксесуари Rimadesio, Poliform, Ditre Italia, Tacchini, Flos, Daytona.

Техніка: вбудовані кухонні меблі Siemens і Liebherr (винна шафа), два вбудовані холодильники, поверхня для готування Bora (Німеччина) с вбудованою якісною, потужною витяжкою.

Пральна/сушильна машинка Siemens.

Ванна кімната та сантехніка: master (окрема ванна + душова кабіна); гостьовий санвузол. Gessi, Villeroy Boch, Huppe, Catalano.

Португальські тканини для гардин.

Фасад кухні ☒ цільний шпон. Робоча поверхня та острів - натуральний камінь. Всі висувні кухонні ящики обладнені доводчиками (Blum legrabox).

Дизайн квартири був створений відомим Українським архітекторським бюро, плани, креслення та проект додається.

Підпишіться на наш бот [t.me/Kharkivestate\\_bot](https://t.me/Kharkivestate_bot) повідомить Вас про всіх нових об'єктах за Вашим запитом.

**ID объекта:** 3Q48888

**Площадь:** 128 м<sup>2</sup>

**Кол-во спален:** 3

**Кол-во ван:** 2

**Этажность:** 7/10

**Адрес:** Харьков, Харьковская область, Украина































