

пров. Сімферопольський, 6

**300,000\$**

Описание объекта

Продається виробнича база 2300 кв.м. за адресою пров.Сімферопольський, 6.

Пропонується промисловий комплекс з розвинутою інфраструктурою, розташований у межах міста, із зручним під'їздом для вантажного транспорту.

Об'єкт включає:

Загальна площа приміщень: 2 300 м<sup>2</sup> ☒ Земельна ділянка: 0,43 га, у довгостроковій оренді

Висота стелі: до 7 метрів

Інженерні мережі:

Електропостачання: 160 кВт + можливість підключення ще 250 кВт

Газ підведений

Водопостачання ☒ власна свердловина

Каналізація - міська

Опалення: газовий котел + пелетний котел

Додатково:

Естакада з мостовим краном (г/п 3 тонни)

Є підготовлені місця під установку кран-балок та промислових воріт

Гарна логістика, розвинена промислова зона

Ідеально під будь-які види виробничої, складської, переробної чи логістичної діяльності.

Підпишіся на наш бот [t.me/Kharkivestate\\_bot](https://t.me/Kharkivestate_bot) повідомить Вас про всіх нових об'єктах за Вашим запитом.

**ID об'єкта:** N2154

**Площадь:** 2300 м<sup>2</sup>

**Кол-во спален:** 10

**Кол-во ван:** 1

**Этажность:** Не найдено

**Адрес:** Харьков, Харьковская область, Украина





















