

вул. Академіка Павлова, 130

60,000\$

Описание объекта

Продається 3 к. квартира на вул. Академіка Павлова, 130. Будинок розташований посередині між метро Академіка Павлова та Студентська. Площа квартири 83, 3 кв. м, житлова 54 кв. м, кухня близько 9 кв. м. Три великі засклені лоджії площею 10 кв. м. Квартира у середині будинку, не кутова, на 9 поверсі 16 поверхового будинку. Будинок теплий, збудований якісно, з дотриманням усіх необхідних стандартів та норм. Під'їзд нещодавно заново відштукатурений та пофарбований. На вході до під'їзду - кодовий замок та домофон. Два ліфти: вантажний та пасажирський. Пасажирський ліфт повністю замінено у 2020 році на новий. Вантажний ліфт пройшов капітальний ремонт у 2020 році. 4 квартири на поверсі, всі сусіди порядні і живуть давно. Загальний тамбур із сусідньою квартирою близько 8 кв. м. Відмінне планування з 3 окремими спальнями. У квартирі квадратний хол, вбиральня, дві комори та антресоль. Вікна великі. Дві кімнати зорієнтовані на схід, дві на захід, у двір та на зелену зону, відповідно. Стелі заввишки 2, 8м. Всі труби у ванній, туалеті та кухні замінені наприкінці 2020 року на полімерні. Є лічильники на гарячу та холодну воду, загальнобудинковий лічильник на тепло. У квартирі також встановлений бойлер. Ванна велика, чавунна. Санвузол роздільний, плита газова, централізоване опалення. Стан житловий, звичайний. Стіни рівні, по підлозі стяжка. За потреби ремонт не займе багато часу. Район зелений та обжитий. Поруч із будинком повністю вся інфраструктура - кілька шкіл, дитячі садки, спортивні зали, магазини, аптеки, джерело з облагородженою територією, недалеко гаражний кооператив, розважальний центр Радмір, Чудо, Караван, Дафі, Фоззі, до ринку Барабашово одна зупинка на метро. Супермаркет АТБ під будинком. Автомобільна дорога до під'їзду в чудовому стані завжди є де припаркуватися. Декілька вузів, а також ліс та річка в пішій доступності. Зупинка трамвая та маршруток поряд з будинком, до метро Академіка Павлова чи Студентська пішки 7 хвилин.

Повний огляд новобудов на сайті ei.in.ua

Підписуйся на наш бот t.me/Kharkivestate_bot повідомить Вас про всі нові об'єкти за Вашим запитом.

ID об'єкта: 3Q39231

Площадь: 84 м²

Кол-во спален: 3

Кол-во ван: 1

Этажность: 9/16

Адрес: Ул. Академика Павлова, Харьков, Харьковская область, Украина







3. ПЛАН КВАРТИРИ

(м 1:100)

