

вул. Дерев'янка, 7

59,000\$

Описание объекта

У продажу 3 кімн.кв. по вул Дерев'янка, 7. Площа 74 кв.м. Поверх 3/9 .Чудове місцезнаходження в центральній частині міста. Поблизу будинку гарно розвинена інфраструктура, тихий двір. Поряд листвий ліс з пішохідними тропами, зона відпочинку Саржин Яр з джерельною водою, парк ім. Горького, декілька кінотеатрів, алей, канатна дорога. 3 школи, 4 комунальні та приватні дитсадки. 20 хвилин пішки до метро 23 серпня/ботанічний сад або 5 хвилин на транспорті. Квартира утеплена ззовні. В дитячій кімнаті та залі зроблено свіжий ремонт (2021 рік). Будинок газифікований. В кімнатах є кондиціонери. Гарне освітлення. Квартира продається з меблями, побутовою технікою та посудом. Нове ліжко та матрац. Є все необхідне для проживання.

Підпишіться на наш бот t.me/Kharkivestate_bot повідомить Вас про всіх нових об'єктах за Вашим запитом.

ID об'єкта: 3Q48257

Площадь: 74 м2

Кол-во спален: 3

Кол-во ван: 1

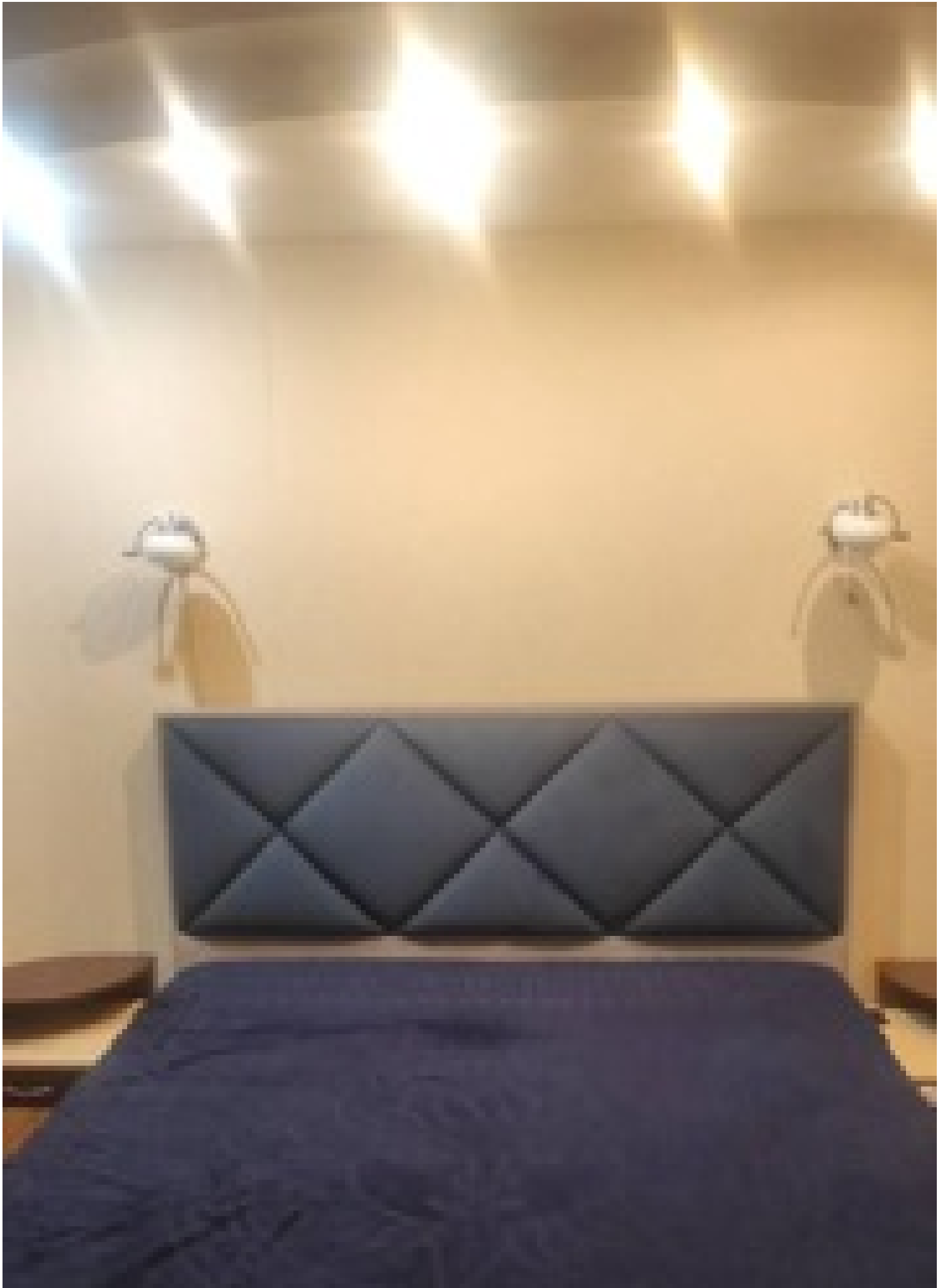
Этажность: 3/9

Адрес: Харьков, Харьковская область, Украина























Технічна характеристика квартири

1. Квартира розташована, розміщена (необхідно вказати) за адресою: розташована на 2 поверсі 9 поверхового будинку та складається з 3 кімнати житловою площею 23,9 кв.м, у тому числі 1-а кімната 8,9 кв.м, 2-а кімната 11,2 кв.м, 3-а кімната 13,8 кв.м, 4-а кімната — кв.м, буферної площі 1,1 кв.м, вбиральні (туалетної) 1,2 кв.м, ванни кімнати площею — кв.м, коридору — кв.м, передпокої — кв.м, об'єднаної шафи — кв.м, веранди — кв.м.

2. Квартира об'єднана балконом (терасою) 2,2 кв.м, лоджією — кв.м.

3. Загальна площа квартири 26,1 кв.м.

4. Висота приміщення 2,25 м.

5. Інвентаризаційна (балансова) вартість квартири 20200 тис. грн. 202000 грн.

6. Загальні відомості про будинок: сфера проекту —, матеріал зовнішньої стіни цегла, матеріал перегородки цегла.

7. Будинок підключено до телефонної мережі, об'єднаної системи диспетчерської та об'єднаної волоконно-оптичної (магістральної, гарячої), каналізаційно-гравітаційною, опалення газ.

(вказати всім)

електросигналізації, радіотрансляційною мережею, сміттєпроводом, ліфтом, миттєво-портовими пристроями (мобільними телефонами), телесвіційною антеною колективного користування, кабельною телебаченням — (необхідно вказати).