

вул. Молочна, 1

85,000\$

Описание объекта

У продажу 3 кімн.кв.за адресою вул. Молочна, 1, корпус 1.

Поверх 9/16. Дуже світла і простора квартира загальною площею 87.2 м², дизайн якої розроблений на замовлення. Дизайн-проект є в наявності і розрахований також на кімнати, які ще не укомплектували. Зроблене перепланування квартири, всі стіни з переплануванням укріплені додатково. Вся електро-проводка замінена на нову, труби по всій квартирі також замінені на нові.

Вікна Rehau металопластикові, 5ти камерні. Стеля - натяжна.

Підлога - високоякісні ламінат та плитка.

Двері та плінтус по всій квартирі - з системою прихованого встановлення.

У квартирі передбачено встановлення кондиціонерів всі виводи вже готові.

Встановлені фільтри грубого очищення на гарячу і холодну воду. Окремо стоять фільтри для питної води на кухні.

ПЕРЕДПОКІЙ (2.33 м²) зустрічає теплою атмосферою та сучасним дизайном. Встановлена функціональна вбудована шафа, виготовлена з ламінованої плити преміум-класу +KRONO (Швейцарія) чудове рішення для зберігання верхнього одягу та взуття. Вхідні броньовані двері Allum, італійські замки, додаткова броньована накладка біля замку.

Підлога - порцелянова кераміка Atlas Concorde.

Велике дзеркало на всю стіну візуально розширює простір.

Зручне місце для сидіння/взування з додатковими полицями.

Домофон з відеонаглядом безпека та контроль на відстані.

ВІТАЛЬНЯ простора і світла (21.72 м²) серце квартири, де стиль поєднується з функціональністю. Відкрите планування об'єднує зону відпочинку та обідню зону. Велике панорамне вікно наповнює кімнату природним світлом протягом усього дня. Всі корпусні меблі зроблені на індивідуальне замовлення.

Зручний м'який диван фірми Blest трансформується в повноцінне спальне місце.

На матовій стелі світильники з магнітним треком Pride.

Стіни пофарбовані та захищені від бруду і небажаних плям.

По центру кімнати стіна для ТВ з теплою підсвіткою, що додає затишку ввечері.

У обідній зоні розташовані стіл і 4 комфортні стільці.

КУХНЯ (7.38 м²) з ергономічним плануванням продумана до дрібниць. Створена на замовлення з якісних матеріалів Swiss Krono та Egger, вона поєднує стильний вигляд із довговічністю.

Підлога з порцелянової кераміки Atlas Concorde.

Вбудовані холодильник та морозильна камера Electrolux.

Індукційна варильна поверхня Bosch.

Сенсорна мікрохвильова піч Bosch.

Духова шафа Bosch.

Вбудована посудомийна машина Bosch.

Місткі шафи до стелі максимум зберігання.

Природне світло завдяки великому вікну.

Окреме приміщення, але з єднане з вітальнею зручно для родини і гостей.

СПАЛЬНЯ (19,18 м²) з продуманим плануванням, якісними матеріалами й неймовірною атмосферою. Матові натяжні стелі з магнітними світильниками Pride дозволяють створювати різні сценарії освітлення від м²якого вечірнього до яскравого денного. King size ліжко з матрасом Come for "Regeneration R2" максимальний комфорт для щоденного відпочинку.

Сучасні підвісні світильники біля ізголів зручно для вечірнього читання.

Стіни ідеально рівні, пофарбовані у світлий спокійний відтінок.

Декоративна панель над ліжком та полиці з матеріалів Egger.

Телевізор LG навпроти ліжка вже встановлений.

Велике вікно з краєвидом на місто багато природного світла.

ВАННА КІМНАТА (7,65 м²) створена для повного релаксу й комфорту. Стриманий сучасний інтер'єр доповнено найякіснішими матеріалами та сантехнікою преміум-класу.

Підлога з підігрівом порцелянова кераміка Almera Ceramica.

Стіни керамічна плитка Zeus.

Окрема зона ванни та душової kabіни з прозорим склом і чорними акцентами.

Дизайнерська ванна Miraggio Bali преміальна модель, що формує центр композиції.

Пральна та сушильна машини Bosch

Бойлер Ariston на 100 л з Wi-Fi контроль температури зі смартфона.

Рушникосушарка Mario з терморегулятором і таймером.

Підсвічування меблів і дзеркала атмосфера спа вдома.

КАБІНЕТ/ГАРДЕРОБНА (14,61 м²). У кімнаті вже продумано зонування під гардеробну та кабінет, тому майбутній власник легко втілить свій ідеальний функціонал якщо захоче. Сучасне LED-освітлення по всьому периметру.

Робочий стіл з електроприводом Stiy Still регулювання висоти для роботи сидячи або стоячи.

Натуральне світло з панорамного вікна ідеально для фокусу та натхнення.

Чиста біла фарба стін готова до будь-якого стилю інтер'єру.

КІМНАТА 2 (10,84 м²) простора та світла, з виходом на застелений утеплений балкон (3,14 м²), що може бути використаний як ігрова, міні-кабінет або зона для відпочинку.

Ідеальне планування під дитячу або гостьову кімнату вже є в дизайн-проекті.

Великі вікна з панорамним видом і багато денного світла.

Повністю готова до декоративного оформлення.

Підлога - ламінат.

Ізольований балкон додатковий функціональний простір.

Підпишіться на наш бот t.me/estateinvest_bot повідомить Вас про всі нові об'єкти за Вашим запитом.

ID об'єкта: 3Q51008

Площадь: 87,2 м²

Кол-во спален: 3

Кол-во ван: 1

Етажность: 9/16

Адрес: Харьков, Харьковская область, Украина







































