вул. Шекспіра, 16

29,500$

Описание объекта

Продам нежитлове приміщення по вул. Шекспіра, 16. Площа 72 кв. м.
Відмінний варіант під офіс, студію, салон, шоурум, майстерню, тихий коворкінг або орендний бізнес в обжитому районі Харкова (поряд ст. м. ⊠23 серпня⊠ та ⊠Ботанічний сад⊠
Основні характеристики:
⊠ Статус: нежитловий фонд.
⊠ Поверх: цокольний, але повноцінно світлий ⊠ є 4 вікна (на вікнах встановлені захисні ґрати).
⊠ Вхід: через під'їзд, акуратна вхідна група із сучасним ремонтом (плитка на підлозі, декоративна штукатурка на стінах).
⊠ Комунікації: центральне опалення, водопостачання та каналізація (санвузол та мокра точка).
⊠ Стан: під ремонт ⊠ чудова можливість зробити планування та оздоблення строго під завдання вашого бізнесу без переплати за чужий ремонт.
Планування (згідно з техпаспортом):
Функціональний поділ на 4 основні кабінети/зали та підсобну зону:
⊠ Великий зал ⊠ 26,3 м⊠ (два вікна).
⊠ Ізольовані кімнати ⊠ 15,4 м⊠ та 13,0 м⊠.
⊠ Додаткова кімната/кабінет ⊠ 5,9 м⊠.
⊠ Коридор ⊠ 6,2 м⊠, санвузол та підсобні приміщення (1,6 м⊠, 1,6 м⊠ та 1,4 м⊠).
Зручна транспортна розв'язка, піша доступність до метро, ⊠⊠розвинена інфраструктура навколо та щільний житловий масив, що забезпечує стабільний попит на послуги.

Підписуйся на наш бот t.me/Kharkivestate_bot повідомить Вас про всіх нових об'єктах за Вашим запитом.

ID объекта: N2286

Площадь: 72 м2

Кол-во спален: Не найдено

Кол-во ван: 1

Этажность: цоколь

Адрес: Харьков, Харьковская область, Украина


Estate
Invest


Estate
Invest