

вул. Світла, 7

31,000\$

#### Описание объекта

У продажу 1 кімн.кв.за адресою вул. Світла, 7.

У квартирі виконано повну заміну інженерних мереж:

- водопроводу та каналізації із встановленням лічильників (є узгоджений проект водоканалу);
- електрики - по всій квартирі виконано прокладання мідного кабелю з установкою розеток; вимикачів та автоматів напруги "Shneider" у ванній встановлений вологостійкий світильник;
- опалення - повна заміна трубу, встановлення радіаторів з біміталу, встановлений лічильник на гарячу воду та встановлений бойлер;
- газу - повна заміна труб та встановлення лічильника (є узгоджений проект газовими службами міста);
- заведений інтернет  тріолан;
- У санвузлі, кухні, коридорі виконано влаштування теплої підлоги.

Встановлена німецька сталева ванна, унітаз, тумба з ручкою, сушка для рушників.

Виконано нову конструкцію підлоги.

- ТИП-1 - вирівнююча стяжка, утеплювач 50мм., армуюча стяжка на клею;
- ТИП-2 - вирівнююча стяжка, утеплювач 50мм., армуюча стяжка, плити USB, лінолеум "tarket"

Встановлено вхідні двері з двома сталевими листами;

Встановлено всі міжкімнатні двері;

Встановлено нові металопластикові вікна;

Після демонтажу старої штукатурки було зроблено пристрій нової штукатурки зі шпаклюванням.

Стелі у всіх кімнатах натяжні, в кладовці пластик.

2021 року в під'їзді було зроблено ремонт.

Дуже гарне місце розташування, в радіусі від 50 до 500 метрів розташовані школи, садки, супермаркети, ринок, пошта, транспорт поруч.

Можливий продаж за сертифікатом.

Підпишіться на наш бот [t.me/Kharkivestate\\_bot](https://t.me/Kharkivestate_bot) повідомить Вас про всіх нових об'єктах за

Вашим запросом.

**ID объекта:** 2Q50045

**Площадь:** 44 м<sup>2</sup>

**Кол-во спален:** 1

**Кол-во ван:** 1

**Этажность:** 1/5

**Адрес:** Харьков, Харьковская область, Украина







































