

вул. Трінклера, 9, ЖК Піонер

**190,000\$**

Описание объекта

Продам 4 кімн. квартиру в престижному будинку на вул. Трінклера, 9, ЖК Піонер. Поверх 11/25. Площа 215.2 кв. м. Планування: хол, кухня-їдальня, вітальня, 2 спальні, дитяча, 2 санвузли. Велика панорамна лоджія, 2 лоджії меншого розміру (зона кухні та кімната). Зони теплої підлоги у санвузлах, ванній кімнаті, на лоджії.

У квартирі встановлена якісна система вентиляції та кондиціонування, прихована за підвісними стелями (спліт-система). Розлучена по всьому периметру квартири.

Також, в будинку є можливість орендувати або купити паркомісця у двоповерховому підземному паркінгу з ліфтом.

Поруч спорткомплекс Піонер ( футбольне поле, корт, басейн, спортивна гімнастика, бокс, бадмінтон, настільний теніс, басейн.), парк розваги та відпочинку ім.Горького, Сумський ринок.

Повний огляд новобудов на сайті [ei.in.ua](http://ei.in.ua)

**ID объекта:** 3Q47881

**Площадь:** 215.2 м2

**Кол-во спален:** 4

**Кол-во ван:** 2

**Этажность:** 11/25

**Адрес:** вул. Трінклера, 9, Харьков, Харьковская область, Украина













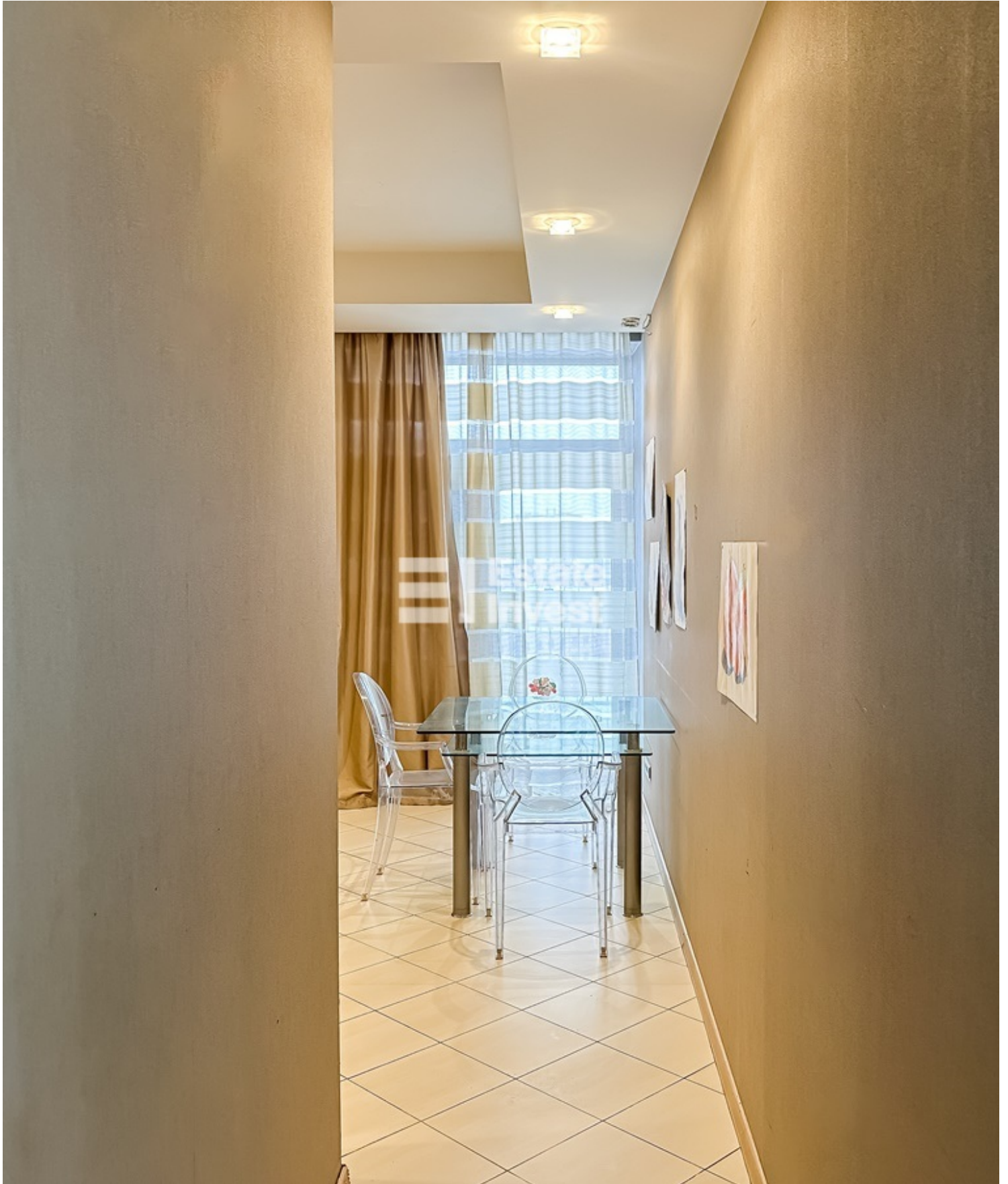


































Призначення приміщень	Загальна площа приміщень, підрахована за формулами розрахунку площ (м <sup>2</sup> )	Площа (м <sup>2</sup> )				Примітки
		ЖИТЛОВА (основна)	ДОПОМІЖНА (підсобна)	літніх, неопалювальних приміщень	площа приміщень загального користування	
5	6	7	8	9	10	11
Коридор	27,60		27,60			
Санвузол	7,10		7,10			
Кухня	15,50		15,50			
Житлова	30,00	30,00				
Житлова	20,10	20,10				
Житлова	28,00	28,00				
Житлова	27,00	27,00				
Коридор	10,20		10,20			
Санвузол	15,80		15,80			
Балкон (2,60x0,30=0,80)	0,80			0,80		
Лоджія (27,10x1,00=27,10)	27,10			27,10		
Балкон (1,20x0,30=0,40)	0,40			0,40		
Балкон (7,00x0,80=5,60)	5,60			5,60		
<b>Усього:</b>	<b>215,20</b>	<b>105,10</b>	<b>76,20</b>	<b>33,90</b>		